

## 売り 一戸建 中古一戸建

# 上小松町壳戸建

■交通／JRいしかわ鉄道小松駅 徒歩12分 ■所在地／石川県小松市上小松町戊32番地2（地番：32番2）

## 5SDK

## 価 格

180 万円



※現況と異なる場合は本規約のものを優先させて頂きます。

土地面積	公簿 132.23m <sup>2</sup> (約39.99坪)		
私道面積	無		
建物面積	99.33m <sup>2</sup> (約30.04坪)		
建物構造	木造	階 建	地上2階
間 取	5SDK 和室8帖／和室6帖／和室6帖／和室8帖／和室6帖／SDK5.5帖		
駐車場	無 近隣月極駐車場あり4,000円 (1台)		
築年月	1958[S33]年01月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	60%・200%
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
地 勢	平坦		
接 道	【一方】西 幅:2.1m 公道 接面:9m 舗装有		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	小松市立稚松小学校 887m、小松市立丸内中学校 899m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	セットバック：要		
リフォーム等			
設 備 特 記	洗面台、収納スペース、都市ガス、上水道、浄化槽		

境界不明示での売買になります。

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



# 吉梅不動產

石川県知事免許(8)第3134号  
(公社)石川県宅地建物取引業協会  
北陸不動産公正取引協議会

石川県小松市松任町121-5

営業時間：09:30～18:00　土日祝 10:00～17:00

 0761-24-2181

取引態様：専任媒介  
物件番号：5104201935  
手数料：金額33万円

広告転載： 転載不可  
情報更新日： 2026年02月14日