

2LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！追焚機能付1坪ユニットバス☆いつでもポカポカのお風呂にはいれます。芦城小学校まで徒歩約2分！芦城中学校まで徒歩約3分！！通学に便利です♪

建物外観



Room Plan

専有面積： **54.73㎡**



サツキ リビング補償制度 **D.U-NET** 電気配給サービス

室内・設備・周辺写真

リビング



パルフェ本町 103

【賃貸条件】			
賃料	65,000円		
共益費	3,500円		
駐車場	1台目	5,500円	
	縦列2台契約		
敷金	なし	礼金	なし
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市本町4丁目23		
間取り	2LDK	専有面積	54.73㎡
間取り詳細	洋6・洋6・LDK12		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2005年4月
入居可能日	2021年10月13日		
交通	北陸本線 小松駅 徒歩10分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
対面キッチン	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
BSアンテナ	CATV	居室照明	
トランクルーム	駐輪場	クローゼット	
24時間電話受付	フローリング	シューズボックス	
システムキッチン	バス・トイレ別	インターネット接続	
室内洗濯機置場	バルコニー		
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金49,500円、電気配給解約手数料3,300円、更新事務手数料(入居者)3,300円、退去時クリーニング費用49,500円、駐車場契約にも仲介手数料がかかります			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型) 機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額更新：2万円/1年)。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5
 宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/09/28
 ■融資 媒介
 ■取引態様 2021/10/12
 ■取引条件有効期限

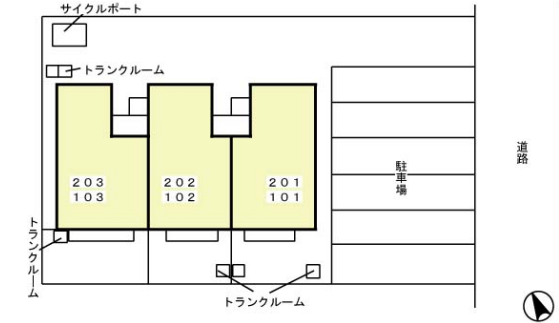
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

パルフェ本町 103

Map



配置図



Copyright (c) 2021 ZENRIN CO.,LTD.
「(C) ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	岡本会岡本病院	817m	2	サクス小松浜田町店	604m
3	アルビス小松城南店	1,353m	4	小松郵便局	1,651m
5	福邦銀行小松支店	589m	6	8番らーめん城南末広店	878m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

68,500円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。