

賃貸物件案内書

No 207230

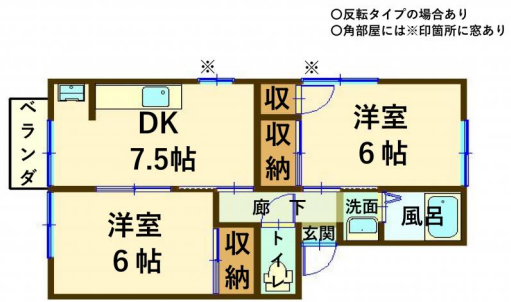
種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中		
所在地	小松市今江町4丁目213番地		入居日	相談		小学校	今江小学校		
建物名	カーザ084今江					中学校	松陽中学校		
部屋番号	211号室		所在階数	2階		都市計画			
所在地備考						用途地域	無指定		
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 小松 駅		最寄施設	より m					
	バス停								
土地	面積	m ²		坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目			
道路	方角		幅員	接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m		m ²			
	道路2		m	m		m ²			
建物/設備	専有面積	壁芯	46.00 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1994年1月		主要採光面		電気	有り	ガス	LP
	構造	軽量鉄骨				飲水	公営	排水	下水道
		地上	2階	地下階		トイレ	洋式	給湯	ボイラー
	部屋数	2DK				エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	DK7.5 洋6 洋6 トイレ 浴室 バルコニー 洗面				リフォーム	内装 一部		外装	
					年月	2023年10月		年月	
費用	月額費用(概算)		初期費用(概算)			条件等			
	賃料	43,000円		礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し		権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	有り 2,000円		敷金	1.0ヶ月	43,000円	敷金有		
	駐車料	無料		保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	500円		保険料	2年	18,000円	有り		
	水道料	円		家賃保証	年	円			
		円		鍵交換費		円			
		円		手数料		47,300円			
合計	45,500円		合計		108,300円	契約期間		2年ヶ月	
特徴	トイレ専用,バス・トイレ別,収納スペース,ガスコンロ設置可,洗面台,室内洗濯機置場,照明器具付き,テラス,フリーレント,日当たり良好,二人入居可								
備考	駐車1台付 ウォシュレットトイレ エアコン2台付 ガスコンロレンタル可 和室を洋室にリフォーム済 退去時ハウスクリーニング費用44,000円要 仲介手数料借主負担47,300円								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535		免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 47,300円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年09月28日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。



※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。







