

賃貸物件案内書

No 194488

種 目		アパート・マンション			現 況	空家		物件状態	公開中		
所在地		小松市今江町 3 丁目939番地			入居日	相談		小学校	今江小学校		
建物名		ハイム今江						中学校	松陽中学校		
部屋番号		202号室			所在階数	2 階		都市計画			
所在地備考								用途地域			
最寄の 交通機関		北陸本線 小松 駅			最寄施設	より m					
		バス停									
		下車 徒歩 分									
土地	面 積	m ² 坪			土地権利						
	建／容	建ぺい率	%	容積率	%	地 目					
道路			方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
	道路 1		m		m		m ²				
	道路 2		m		m		m ²				
建物／ 設備	専有面積	壁芯	44.00	m ²	バルコニー	m ²		駐車台数	2	駐車場	
	建築年月	1991年3月		主要採光面			電 気	有り	ガ ス	都市	
	構 造	木造					飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	2	階	地下	階	トイレ	洋式	給 湯	ボイラー	
	部屋数	2DK					エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
	間取内訳	洋6/和6/DK6					リフォーム	内装		外装	
							年月	年月			
費用	月額費用（概算）			初期費用（概算）			条件等				
	賃 料	43,000 円		礼 金	ヶ月	円	礼金無				
	管理費	無し 円		権利金	ヶ月	円	権利金無				
	共益費	無し 円		敷 金	1.0 ヶ月	43,000 円	敷金有				
	駐車料	無料 円		保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月				
	町 費	500 円		保険料	2 年	18,000 円	有り				
	水道料	円		家賃保証	年	円	利用可、				
		円		鍵交換費		円					
		円		手数料		円					
合 計		43,500 円		合 計	61,000 円		契約期間		2年ヶ月		
特 徴		バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー,ガスコンロ設置可,洗面所,洗面台,室内洗濯機置場,テラス,駐車場 2 台分,フリーレント,角部屋									
備 考		駐車場付き（縦列 2 台） 縁側あり 仲介手数料（借主負担）47,300円 退去時ハウスクリーニング費用38,500円 フリーレント 1 か月（短期違約金あり）									

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	仲介
	小松市松任町 1 2 1 - 5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535		(7) 第3134号			

広告の有効期限 2023年10月19日

反転タイプ





