

**新築**

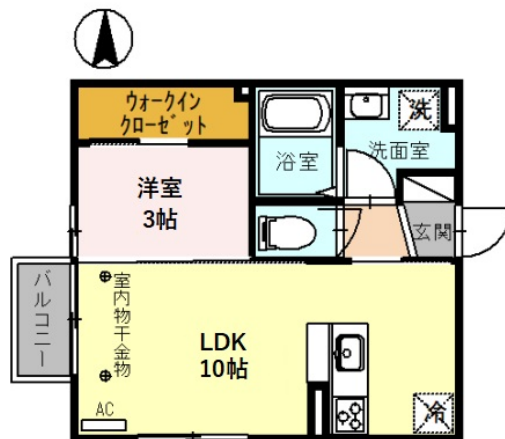
連帯保証人も保証会社も不要です！DU-NET対応 (WIFI対応) カウンターキッチン IHクッキングヒーター (ビルドインタイプ) トランクルーム 温水洗浄暖房便座 エアコン 室内物干

**建物外観**



**Room Plan**

専有面積： 32.76㎡



サツキ リビング補償制度 D.U-NET 電気配給サービス

サツキ 連帯保証不要 インターネット無料



パノラマ画像

**室内・設備・周辺写真**

リビング

システムキッチン

浴室

洋室



**プリメーラ五番館 101**

【賃貸条件】			
賃料	55,000円		
共益費	4,500円		
駐車場	1台目	4,400円	
	2台目4,400円 3台目4,400円区画により金額が異なる場合があります。		
敷金	なし	礼金	なし
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市日の出町三丁目81番12		
間取り	1LDK	専有面積	32.76㎡
間取り詳細	洋3.0 LDK10		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2021年7月
入居可能日	即入居可	商品名	セジュールウィット
交通	北陸本線 小松駅 徒歩10分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
カードキー	ヘアガラス	BSアンテナ	
居室照明	トランクルーム	クローゼット	
24時間電話受付	住宅用火災警報器	システムキッチン	
洗面台	バス・トイレ別	インターネット接続	
室内洗濯機置場	シャワー	給湯	
バルコニー			
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金44,000円、D-roomCard+料金16,500円、電気配給解約手数料3,300円、ICカード電池(初回)1,650円、町会費850円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。		

**古梅不動産**

〒9230913 石川県小松市松任町121-5  
 宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号  
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/11/22 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/12/06

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

## プリメーラ五番館 101

### Map



Copyright (c) 2021 ZENRIN CO.,LTD.

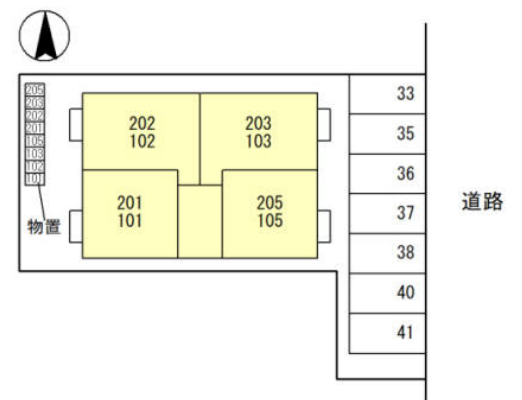
### 拡大図



Copyright (c) 2021 ZENRIN CO.,LTD.

「(C) ZENRIN Z21LE第1691号」

### 配置図



### 周辺情報

1	医療法人社団愛康会小松ソフィア病院	1,067m	2	セブンイレブン小松日の出町2丁目店	614m
3	マルエー土居原店	342m	4	小松大文字郵便局	909m
5	北國銀行小松中央支店	616m	6	ケンタッキーフライドチキン小松店	318m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

### めやす賃料

60,646円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。