

1LDK

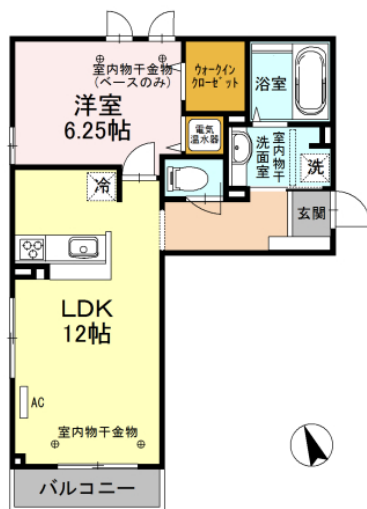
インターネット無料です！(D.U-NET可) ●オール電化物件！(エコキュート・IHクッキングヒーター) ●防犯配慮型賃貸住宅！(ALSOKホームセキュリティ標準搭載+エントランス部分オートロック！)

建物外観



Room Plan

専有面積：46.25㎡



ALSOKホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただけます。



サツキ D.U-NET 電気配給サービス

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 71,000円



フェリス 203

【賃貸条件】			
賃料	66,000円		
共益費	5,500円		
駐車場	1台目	3,300円	
	並列1台目のみ契約可		
敷金	なし	礼金	13.2万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング			
所在地	石川県小松市北浅井町ち4番		
間取り	1LDK	専有面積	46.25㎡
間取り詳細	LDK12帖・洋室6.25帖		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/3階建	築年月	2017年7月
入居可能日	2023年3月18日		
交通	商品名 セジュールNewレセンテ 小松バス「北浅井会館前」バス停 徒歩7分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	SW (防犯配慮型)	エアコン	
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	対面キッチン	
オートロック	カードキー	ベアガラス	
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	物置	
室内物干し	BSアンテナ	居室照明	
ウォークインクローゼット	宅配ボックス	電気調理器 (IHヒーター)	
オール電化	24時間電話受付	フローリング	
ガス種別：無し		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料46,200円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) タダシを選択した場合は賃料71,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。 ●65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) D S - S S (初回保証料：月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)。電気は貸主指定で配給され契約期間中はご利用をご継続いただけます。		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5  
宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号  
http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2023/02/17 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2023/03/03

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

# フェリス 203

## Map



Copyright (c) 2023 ZENRIN CO.,LTD.

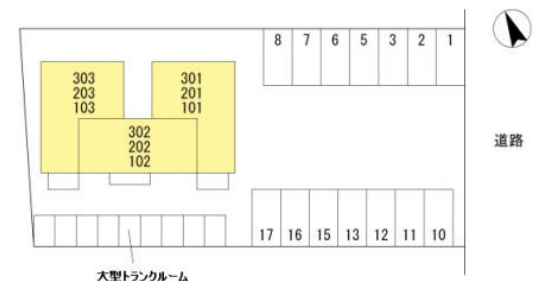
## 拡大図



Copyright (c) 2023 ZENRIN CO.,LTD.

「(C) ZENRIN Z21LE第1691号」

## 配置図



大型トランクルーム

## 周辺情報

1	東病院	1,123m	2	ファミリーマート小松北浅井店	351m
3	albis小松幸町店	805m	4	小松八幡町郵便局	878m
5	JA小松市苗代支店	431m	6	餃子の王将小松店	666m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

## めやす賃料

75,625円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。