

1LDK

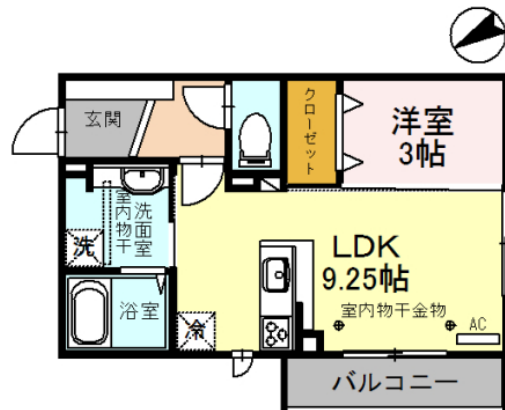
連帯保証人も保証会社も不要です！●インターネット無料です！（室内WiFi・D-roomTV標準搭載）  
●安心のセキュリティ（エントランスオートロック+ホームセキュリティ）

建物外観



Room Plan

専有面積： 33.61㎡



ALSOKホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただけます。



サツキ リビング補償制度 D.U-NET D-roomTV 電気配給サービス

室内・設備・周辺写真

リビング

IH+電熱付き対面システムキッチン



居室



STARTS～スタート～ 205

【賃貸条件】				
賃料	55,000円			
共益費	4,500円			
駐車場	1台目	3,300円		
	2台目はお問い合わせください			
敷金	なし	礼金	5.5万円	
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント				
所在地	石川県小松市須天町2丁目218番			
間取り	1LDK	専有面積	33.61㎡	
間取り詳細	LDK9.25帖・洋室3帖			
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造	
階数	2/3階建	築年月	2018年12月	
入居可能日	2021年12月5日		商品名	セジュールオツツ
交通	小松バス徒歩3分			
【設備情報】				
ALSOKホームセキュリティ	SW (防犯配慮型)	エアコン		
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	対面キッチン		
オートロック	カードキー	ベアガラス		
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	室内物干し		
BSアンテナ	居室照明	トランクルーム		
駐輪場	クローゼット	24時間電話受付		
フローリング	住宅用火災警報器	シューズボックス(カウンタータイプ)		
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水		
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。				
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料44,000円、D-roomCard料16,500円、電気配給解約手数料3,300円、ICカード電池(初回)1,650円、町会費900円、駐車料金に対して別途仲介手数料を申し受けます				
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)	
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型)機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額更新：2万円/1年)。電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。			

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5  
宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号  
http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30～6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/10/08 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/10/22

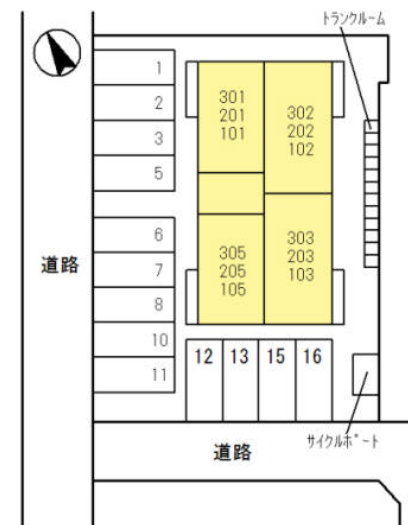
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

## STARTS～スタート～ 205

## Map



## 配置図



「(C) ZENRIN Z 2 1 1 E 第 1 6 9 1 号」

## 周辺情報

1	東病院	622m	2	サークル小松向本折町店	697m
3	Aコープ今江店	666m	4	小松八幡町郵便局	856m
5	JA小松市今江支店	692m	6	ちゃんこ江戸沢石川小松店	641m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

## めやす賃料

61,792円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。