

賃貸物件案内書

No 194391

種 目		アパート・マンション			現 況	居住中		物件状態	公開中		
所在地		小松市細工町7			入居日	相談		小学校	稚松小学校		
建物名		滝ビル						中学校	丸内中学校		
部屋番号		301号室			所在階数	3 階		都市計画			
所在地備考								用途地域			
最寄の 交通機関		北陸本線 小松 駅			最寄施設	より m					
		バス停									
		下車 徒歩 分									
土地	面 積	㎡ 坪			土地権利						
	建／容	建ぺイ率	%	容積率	%	地 目	その他				
道路			方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
	道路 1		m		m		㎡				
	道路 2		m		m		㎡				
建物／ 設備	専有面積	壁芯	44.70	㎡	バルコニー	㎡		駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1975年1月			主要採光面			電 気	有り	ガ ス	都市
	構 造	鉄骨					飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	3	階	地下	階	トイレ	洋式	給 湯	ボイラー	
	部屋数	2DK					エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
	間取内訳	和 6 洋 7.5 DK 5					リフォーム	内装		外装	
							年月	年月			
費用	月額費用（概算）			初期費用（概算）			条件等				
	賃 料	40,000 円			礼 金	ヶ月 円		礼金無			
	管理費	無し 円			権利金	ヶ月 円		権利金無			
	共益費	無し 円			敷 金	2.0 ヶ月	80,000 円	敷金有			
	駐車料	無料 円			保証金	ヶ月 円		保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町 費	500 円			保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円			家賃保証	年 円					
		円			鍵交換費	円					
		円			手数料	円					
	合 計	40,500 円			合 計	98,000 円		契約期間		2年ヶ月	
特 徴		バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー,洗面台,室内洗濯機置場,バルコニー									
備 考		月々の水道料は賃料に含まれます。駐車場1台付 仲介手数料（借主負担）44,000円 退去時ハウスクリーニング費用38,500円									

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913	免許番号	石川県知事 (7) 第3134号	報酬額		取引態様	仲介
	小松市松任町1 2 1 - 5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535						

広告の有効期限 2023年05月18日



