

賃貸物件案内書

No 203852

種目	店舗・事務所		現況	空	物件状態	公開中		
所在地	小松市飴屋町22番地		入居日	相談	小学校	芦城小学校		
建物名	こまつ夢館ビル				中学校	芦城中学校		
部屋番号	104号室	所在階数	1 階		都市計画	市街化区域		
所在地備考					用途地域	商業		
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅		最寄施設	より m				
	バス停							
土地	面積	m ²	坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m				m ²
	道路2		m	m				m ²
建物/設備	専有面積	壁芯 138.86 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数		駐車場	空無し
	建築年月	1990年9月	主要採光面		電気	有り	ガス	都市
	構造	RC			飲水	公営	排水	下水道
		地上	4 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯
	部屋数	4R			エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳	厨房、バックヤード、物置、店舗スペース(2フロワー)、カウンター、男女トイレ			リフォーム	内装		外装	
費用	月額費用(概算)		初期費用(概算)			条件等		
	賃料	220,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し 円	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	無し 円	敷金	ヶ月	円	敷金無		
	駐車料	円	保証金	3.0 ヶ月	600,000 円	保証金有、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円	保険料	3 年	円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円			
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		220,000 円			
合計	220,000 円	合計		820,000 円	契約期間		3年ヶ月	
特徴	動力電源, トイレ専用, トイレ2箇所, 収納スペース, ガスコンロ設置可, 飲食店可							
備考	小松駅徒歩5分 元居酒屋居抜き店舗 路面店 飲食ビル1階							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 220,000 円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年04月03日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。





