

# 賃貸物件案内書

No 182878

種目	アパート・マンション			現況	空家	物件状態	公開中	
所在地	小松市園町ホ176			入居日	相談	小学校	稚松小学校	
建物名	セジュール・シエミネ					中学校	丸内中学校	
部屋番号	102号室	所在階数	2階		都市計画			
所在地備考						用途地域		
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅			最寄施設	アルプラザ平和堂 より 200 m			
	バス停 下車 徒歩 分							
土地	面積	m <sup>2</sup>		坪	土地権利			
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m	m <sup>2</sup>			
	道路2		m	m	m <sup>2</sup>			
建物/設備	専有面積	壁芯 45.02 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1987年10月	主要採光面		電気	有り	ガス	都市
	構造	軽量鉄骨			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯
	部屋数	2DK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	DK6, 洋6, 和6			リフォーム	内装 年月		外装 年月	
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等		
	賃料	45,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	有り 2,000 円	敷金	2.0 ヶ月	90,000 円	敷金有		
	駐車料	有料 2,000 円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	800 円	保険料	2年	18,000 円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円	利用可、C I Z 宅建保証		
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		円			
合計	49,800 円	合計	108,000 円		契約期間 2年ヶ月			
特徴	バス専用, トイレ専用, バス・トイレ別, 収納スペース, ガスコンロ設置可, 洗面台, シャンプードレッサー, 室内洗濯機置場, フローリング, 照明器具付き, バルコニー, トランクルーム, 駐輪場, TVモニター付きインターホン							
備考	アルプラザ平和堂から200m キッチン・洗面台 ウォシュレット TVドアホン							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限 2022年12月24日

### セジュール・シェミネ間取図



※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。  
※反転タイプの場合もあります。





