

2LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！●貴重な都市ガス物件！！●全世帯2台分駐車場確保！！●火災保険加入義務なし（リビング補償制度付）●24時間電話受付窓口あり●インターネットマンションタイプ対応

建物外観



Room Plan

専有面積：53.48㎡



サツキ 連帯保証不要 WiFi インターネット無料
 サツキ リビング補償制度 電気配給サービス



パノラマ画像

室内・設備・周辺写真



メゾン・オークタウン A 102

【賃貸条件】			
賃料	55,000円		
共益費	3,500円		
駐車場	1台目	5,500円	
	縦列2台契約		
敷金	なし	礼金	5.5万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市今江町8丁目922		
間取り	2LDK	専有面積	53.48㎡
間取り詳細	洋6・洋6・LDK11.5		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2002年11月
入居可能日	即入居可	商品名	セジュール ウィルモア
交通	北陸本線 小松駅 バス12分 今江南徒歩7分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
床下収納	BSアンテナ	居室照明	
トランクルーム	駐輪場	24時間電話受付	
住宅用火災警報器	洗面台	バス・トイレ別	
インターネット接続	室内洗濯機置場	給湯	
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円、電気配給解約手数料3,300円、駐車料金に対して別途仲介手数料を申し受けます。			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し（リビング補償制度付き）
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約（2年再契約型）機関保証の加入が必須。（初回保証料：月額賃料等合計額更新：2万円/1年）。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。退去時ルームクリーニング費用49,500円(税込)ご請求します。電気は貸主指定で配給。電気配給の中		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5
 宅地建物取引業者免許番号：石川県知事（7）第3134号
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30～6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/09/30 ■融資 2021/10/14
 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

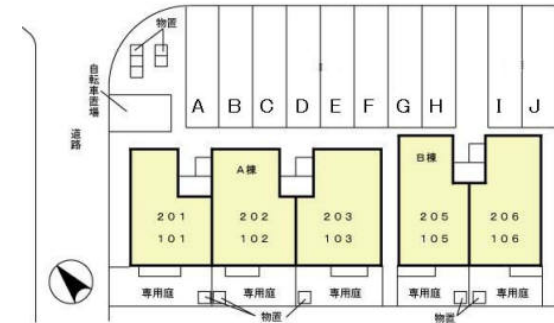
メゾン・オークタウン A 102

Map

配置図



「(C) ZENRIN Z 2 1 1 E 第 1 6 9 1 号」



周辺情報

1	東野会東野病院	371m	2	サクス小松串茶屋店	388m
3	業務スーパー小松今江店	1,418m	4	小松今江郵便局	1,094m
5	JA小松市今江支店	1,491m	6	8番らーめん今江店	1,194m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

60,792円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。