

# 賃貸物件案内書

No 175924

種目	店舗・事務所		現況	空	物件状態	公開中		
所在地	小松市八日市町70番地		入居日	相談	小学校	芦城小学校		
建物名	八日市町貸店舗				中学校	芦城中学校		
部屋番号		所在階数		階	都市計画	市街化区域		
所在地備考					用途地域	商業		
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅		最寄施設	より m				
	バス停							
土地	面積	m <sup>2</sup>	坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m				m <sup>2</sup>
	道路2		m	m				m <sup>2</sup>
建物/設備	専有面積	壁芯 157.68 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数		駐車場	空無し
	建築年月	1950年1月	主要採光面		電気	有り	ガス	都市
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2 階	地下	階	トイレ	和式	給湯
	部屋数				エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳				リフォーム	内装		外装	
					年月		年月	
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等		
	賃料	50,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し 円	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	無し 円	敷金	4.0 ヶ月	200,000 円	敷金有		
	駐車料	無料 円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円	保険料	2 年	円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円			
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		円			
合計	50,000 円	合計		200,000 円	契約期間		2年ヶ月	
特徴	トイレ専用,洗面台,飲食店可,事務所使用可							
備考	小松駅西口から徒歩4分にあるアーケード内 駅近の利便性を活かした飲食店や工房、オフィス、タルキッチン等に改装やリノベーションを行うと良さそうです。内見可能ですので是非お問い合わせください。 築年1937年1月							

レン

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限 2021年08月04日

八日市町貸物件



※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。





