

1LDK

●インターネット無料です！(室内WiFi標準搭載) ●安心のセキュリティ(ALSOKホームセキュリティ) ●オール電化エコキュート仕様&IHクッキングヒーター

建物外観



Room Plan

専有面積: 50.31㎡



ALSOKホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただけます。



インターネット無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

103 洋室



103 LDK



103 LDK



103 IHクッキングヒーター



CHOCOLAT～ショコラ～ 103

【賃貸条件】			
賃料	64,000円		
共益費	5,500円		
駐車場	1台目	3,300円	
	並列2台目契約可(3,300円)		
敷金	なし	礼金	6.4万円
【物件概要】 ※貸主区分: 大和リビング			
所在地	石川県小松市矢崎町ナ99番1		
間取り	1LDK	専有面積	50.31㎡
間取り詳細	LDK12.25帖・洋室6帖		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2018年12月
入居可能日	2022年5月28日		商品名
交通	小松バス 三湖台徒歩8分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	SW(防犯配慮型)	エアコン	
温水洗浄暖房便座	TVインターホン	対面キッチン	
カードキー	防犯合わせガラス	ベアガラス	
追い焚き給湯	室内物干し	床下収納	
専用庭	BSアンテナ	居室照明	
ウォークインクローゼット	オール電化	トランクルーム	
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器	
ガス種別: 無し		排水: 公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金44,000円、D-roomCard+料金16,500円、電気配給解約手数料3,300円、ICカード電池(初回)1,650円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
	●65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年) ●電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5  
宅地建物取引業者免許番号: 石川県知事(7)第3134号  
http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日: 年末年始・GW・お盆

営業時間: 9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

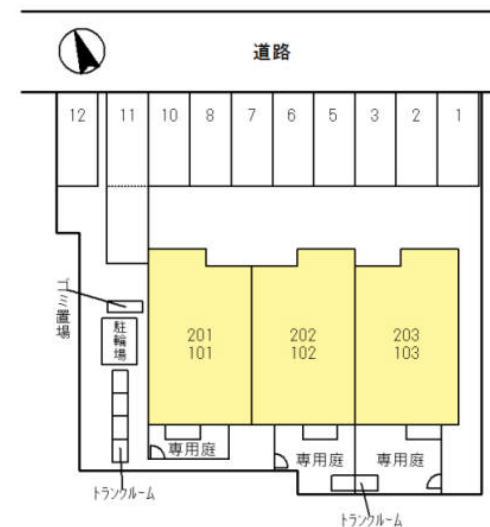
■広告作成日 2022/03/29 ■融資 2022/04/12 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

## CHOCOLAT～ショコラ～ 103

### Map

### 配置図



### 周辺情報

1	東野会東野病院	1,268m	2	セブンイレブン小松矢崎町店	244m
3	マルエー符津店	1,095m	4	御幸郵便局	1,661m
5	JA小松市今江支店	1,988m	6	ほっともっと小松符津店	818m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

### めやす賃料

72,167円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。