

賃貸物件案内書

No 208957

種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中	
所在地	小松市末広町253番他		入居日	相談		小学校	芦城小学校	
建物名	Liberte (リベルテ)		中学校	芦城中学校				
部屋番号	202号室		所在階数	2階		都市計画		
所在地備考			用途地域					
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 小松 駅		最寄施設	小松市民病院				
	バス停 末広運動公園前			より 600 m				
土地	面積	m ² 坪		土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m			m ²	
	道路2		m	m			m ²	
建物/設備	専有面積	壁芯 36.05 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	2019年6月	主要採光面		電気	有り	ガス	無し
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯
	部屋数	1LDK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	LDK8, 洋5.5, 浴室, 洗面, トイレ, ロフト			リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)		条件等			
	賃料	56,000 円	礼金	1.0ヶ月 56,000 円	礼金有			
	管理費	無し 円	権利金	ヶ月 円	権利金無			
	共益費	有り 4,000 円	敷金	1.0ヶ月 56,000 円	敷金有			
	駐車料	有料 3,300 円	保証金	ヶ月 円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町費	1,100 円	保険料	年 18,000 円	有り			
	水道料	円	家賃保証	年 円	利用可、C I Z 宅建保証			
		円	鍵交換費	円				
		円	手数料	64,900 円				
合計	64,400 円	合計	194,900 円	契約期間 2年ヶ月				
特徴	バス専用, バス1坪以上, トイレ専用, バス・トイレ別, シャワー, B S 端子, 収納スペース, I H キッチンヒーター, 洗面所, 洗面台, シャンプードレッサー, 室内洗濯機置場, 浴室乾燥機, ロフト, フローリング, 照明器具付き, インターネット対応, トランクルーム, 駐輪場, 駐車場2台分, オール電化, 最上階, 複層ガラス, T V モニタ付きインターホン							
備考	オール電化、IHキッチンヒーター、お風呂1坪(浴室TV & Bluetoothスピーカー付)、浴室乾燥機、インターネット無料、トランクルーム、サイクルポート、エントランスオートロック、ウォシュレット、ロフト、クローゼット等 駐車場は普通車(8台)4,400円、軽(4台)3,300円 駐車2台相談可 退去時ハウスクリーニング費用44,000円 仲介手数料(借主負担)61,600円							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913	免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 64,900 円	取引態様 仲介
	小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535			

広告の有効期限 2024年10月31日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。



※現況と異なる場合は実際のを優先させていただきます。





