

2DK

連帯保証人も保証会社も不要です！●ALSOOKホームセキュリティ搭載物件(警備費は共益費に含む)●24時間(夜間・休日)緊急対応コールセンター設置●連帯保証代行システム制度有

## 建物外観

**ALSOOK**

ALSOOKホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。

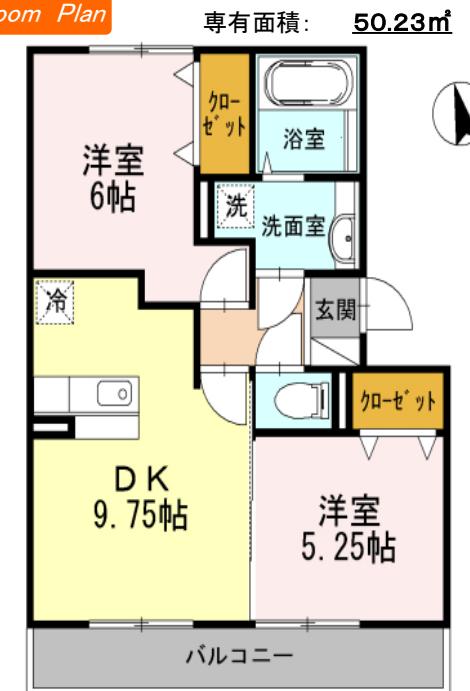
**サツキ** **タダシ** **連帯保証不要**

**サツキ** リビング補償制度

**タダシ** 敷金・礼金・更新料0 夏ダシ賃料 73,000円

室内・設備・周辺写真

## Room Plan



## アムール 202

## 【賃貸条件】

賃料	66,000円		
共益費	4,800円		
駐車場	1台目	3,240円	
	並列2台目(3,240円)	契約可	

## 【物件概要】

所在地	石川県小松市古河町114番地2		
間取り	2DK	専有面積	50.23m <sup>2</sup>
間取り詳細	DK9.75・洋5.25・洋6		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/3階建	築年月	2012年9月
入居可能日	2019年1月17日	商品名	セジュールオツツ
交通	小松バス「桜木町」停留所徒歩5分		

## 【設備情報】

ALSOOKホームセキュリティ	エアコン	温水洗浄暖房便座
T Vインターホン	対面キッチン	カードキー
ペアガラス	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
室内物干し	B Sアンテナ	居室照明
トランクルーム	駐輪場	24時間電話受付
住宅用火災警報器	システムキッチン	バス・トイレ別
インターネット接続	室内洗濯機置場	一坪風呂
ガス種別:都市ガス		排水:公共下水

## 【備考】

更新料1ヶ月、カードキー発行料9,720円、退去時クリーニング代42000円(税別)

仲介手数料 1.08ヶ月(税込)

保険 加入義務なし(リビング補償制度付き)

注意事項 タダシを選択した場合は賃料73,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型)機関保証の加入が必須。(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年)。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本賃室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。

■広告作成日  
2018/10/19

■融資  
■取引態様  
■取引条件有効期限  
媒介 2018/11/02

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

古梅不動産

〒923-0913 石川県小松市松任町121番地5

宅地建物取引業者免許番号 石川県知事(5)第3134号

URL:<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181  
FAX 0761-24-5535

定休日: 年末年始・お盆・GW

営業時間: 9:30~6:00

E-mail: [info@goodchintai.com](mailto:info@goodchintai.com)

アムール 202

Map

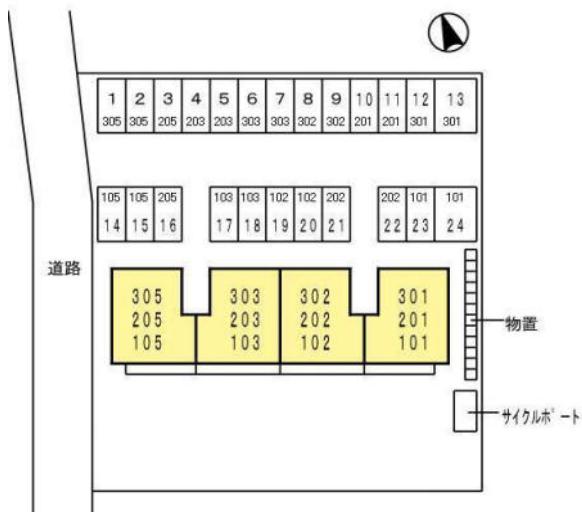
縮小図



拡大図



配置図



「(C)ZENRIN Z17LE第1140号」

周辺情報

1	国民健康保険小松市民病院	1,105m	2	サークルK小松城南店	757m
3	アルビス小松城南店	909m	4	小松大文字郵便局	993m
5	福邦銀行小松支店	806m	6	8番らーめん城南末広店	433m
7	小松市立芦城中学校(学校区はご確認下さい。)	152m	8	小松市立芦城小学校(学校区はご確認下さい。)	769m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

73,550円

わかりやすい くらべやすい

めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。