

賃貸物件案内書

No 207351

種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中	
所在地	小松市上本折町279番地		入居日	相談		小学校	芦城小学校	
建物名	カーザ084上本折					中学校	芦城中学校	
部屋番号	101号室		所在階数	1階		都市計画		
所在地備考						用途地域		
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 小松 駅		最寄施設		より m			
	バス停 上本折							
	下車 徒歩 3分							
土地	面積	m ²		坪	土地権利			
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m	m ²			
	道路2		m	m	m ²			
建物/設備	専有面積	壁芯 49.50 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1994年1月	主要採光面		電気	有り	ガス	LP
	構造	軽量鉄骨			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯
	部屋数	2DK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	DK6,和6,和6			リフォーム	内装		外装	
					年月		年月	
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等		
	賃料	47,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	有り 3,000 円	敷金	1.0 ヶ月	47,000 円	敷金有		
	駐車料	無料	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	1,000 円	保険料	2年	18,000 円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円			
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		51,700 円			
合計	51,000 円	合計		116,700 円	契約期間 2年ヶ月			
特徴	バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー,収納スペース,ガスコンロ設置可,洗面台,シャンプードレッサー,室内洗濯機置場,フローリング,駐車場2台分,二人入居可							
備考	駐車1台無料(2台目有3,000円)退去時ハウスクリーニング費用44,000円 仲介手数料(借主負担)51,700円							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535		免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 51,700 円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年08月24日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。

カーザ084上本折 間取図





