

賃貸物件案内書

No 208103

種目	工場・倉庫		現況	空		物件状態	公開中					
所在地	能美市道林町ト23番地17		入居日	相談		小学校	浜小学校					
建物名	能美市道林町貸倉庫					中学校	根上中学校					
部屋番号	1階		所在階数	1	階	都市計画	非線引区域					
所在地備考						用途地域	1種住居					
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道		能美根上		駅	最寄施設						
	バス停		下車 徒歩		分		より m					
土地	面積	公簿	463.17	m ²	140.10	坪	土地権利					
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%		地目	宅地				
道路		方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積				
	道路1		m	m				m ²				
	道路2		m	m				m ²				
建物/設備	専有面積	壁芯	240.13	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	駐車場	空無し			
	建築年月	1985年12月	主要採光面		電気	有り	ガス	LP				
	構造	鉄骨		地上	3	階	地下	階	飲水	公営	排水	
										トイレ		給湯
	部屋数							エレベーター	基	冷暖房		
間取内訳							リフォーム	内装	外装			
							年月	年月				
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等						
	賃料	50,000	円	礼金	ヶ月	円	礼金無					
	管理費	無し	円	権利金	ヶ月	円	権利金無					
	共益費	無し	円	敷金	3.0	ヶ月	150,000	円	敷金有			
	駐車料	無料	円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月					
	町費		円	保険料	2	年	18,000	円	有り			
	水道料		円	家賃保証	年	円	利用可、C I Z 宅建保証					
			円	鍵交換費		円						
	合計	50,000	円	合計		218,000	円	契約期間	2年ヶ月			
特徴	トイレ2箇所											
備考	1階部分を倉庫としての賃貸 駐車場は相談 2階、3階も相談可能											

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535		免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 50,000 円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年09月26日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。





