

賃貸物件案内書

No 194390

種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中		
所在地	小松市園町口54番他1		入居日	相談		小学校	稚松小学校		
建物名	L a V i t a		中学校	丸内中学校					
部屋番号	105号室	所在階数	2 階		都市計画				
所在地備考						用途地域			
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅		最寄施設	アルプラザ平和堂					
	バス停 小寺町			より 550 m					
土地	面積	m ²		坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目			
道路	方角		幅員	接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m		m ²			
	道路2		m	m		m ²			
建物/設備	専有面積	壁芯	24.28 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	2019年2月		主要採光面		電気	有り	ガス	LP
	構造	木造				飲水	公営	排水	下水道
		地上	2 階	地下 階		トイレ	温水洗浄便座	給湯	ボイラー
	部屋数	1R				エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	洋8.2, キッチン, ロフト, 浴室, 洗面, トイレ				リフォーム	内装		外装	
						年月		年月	
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等			
	賃料	42,000 円	礼金	1.0 ヶ月	42,000 円	礼金有			
	管理費	無し 円	権利金	ヶ月	円	権利金無			
	共益費	有り 4,000 円	敷金	1.0 ヶ月	42,000 円	敷金有			
	駐車料	有料 3,300 円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町費	800 円	保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円	家賃保証	年	円	利用可、C I Z 宅建保証			
	仲介手数料 (借主負担)	46,200 円	鍵交換費			円			
	登記簿/スキャン/印刷	33,000 円	手数料			円			
合計	129,300 円	合計	102,000 円		契約期間 2年ヶ月				
特徴	バス専用, バス 1 坪以上, トイレ専用, バス・トイレ別, シャワー, B S 端子, 収納スペース, システムキッチン, I H キッキングヒーター, 洗面所, 洗面台, シャンプードレッサー, 室内洗濯機置場, 浴室乾燥機, ロフト, フローリング, 照明器具付き, インターネット対応, 自動ロック, T V モニタ付きインターホン								
備考	浴室 T V 付き 1 坪お風呂 インターネット無料 エントランスオートロック 浴室乾燥機 I H キッキングヒーター 宅配ボックス (共用) ウォシュレット シャンプードレッサー B S T V ドアホン ロフト (物置) 仲介手数料要								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町 1 2 1 - 5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535		免許番号 石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限 2023年03月25日



※現況と異なる場合は実際のもを優先させていただきます。
 ※反転タイプの場合もあります。





