

# 賃貸物件案内書

No 208276

種目	一戸建		現況	居住中		物件状態	公開中	
所在地	小松市木場台67番地		入居日	相談		小学校	木場小学校	
建物名	木場台貸家					中学校	南部中学校	
部屋番号			所在階数		階	都市計画		
所在地備考						用途地域		
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 栗津 駅		最寄施設	より m				
	バス停							
	下車 徒歩 分							
土地	面積	m <sup>2</sup>		坪	土地権利			
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路		方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m				m <sup>2</sup>
	道路2		m	m				m <sup>2</sup>
建物/設備	専有面積	壁芯 103.50 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	3	駐車場	空有り
	建築年月	1977年2月	主要採光面		電気	有り	ガス	
	構造	木造			飲水	公営	排水	浄化槽
		地上 2 階	地下 階		トイレ	温水洗浄便座	給湯	ボイラー
	部屋数	4LDK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	LDK14 和6 和6 和6 洋6			リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等		
	賃料	60,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し 円	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	無し 円	敷金	2.0 ヶ月	120,000 円	敷金有		
	駐車料	無料 円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円	保険料	2 年	18,000 円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円			
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		66,000 円			
合計	60,000 円	合計		204,000 円	契約期間		2年ヶ月	
特徴	トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー, IHキッチンヒーター,洗面台,室内洗濯機置場,照明器具付き,バイク置き場,駐車場3台分,ペット可,二人入居可							
備考	車庫2台 サンルーム 縁側 退去時ハウスクリーニング費用77,000円 仲介手数料(借主負担)66,000円							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 66,000 円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年10月12日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は  
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。



※現況と異なる場合は実際のもを優先させていただきます。







小松市立木場小学校

co·co(ココ)  
Hair salon

Salon M&M〜サロン  
エムアンドム〜ム  
Florist

KIBADAI  
木場台

エムオート  
Auto body shop

Kibadai Park  
木場台公園

学習塾Yu  
Language school

TO  
ト

御生水

Google

Map data ©2024