

1LDK

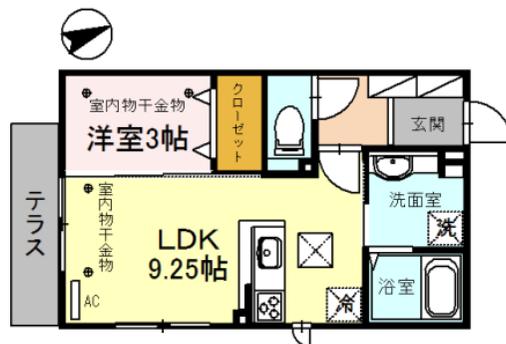
連帯保証人も保証会社も不要です！小松市園町の1LDKオートロック賃貸アパート！！DU-NET (Wifi) 対応 セキュリティシステム 屋外トランクルーム カウンターキッチン

建物外観



Room Plan

専有面積： 33.61㎡



ALSOKホームセキュリティ搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。



サツキ リビング補償制度 D.U-NET 電気配給サービス

タダシ 敷金・礼金・更新料0 タダシ賃料 65,000円

室内・設備・周辺写真

リビング

キッチン

浴室

洋室



Lapieli 101

【賃貸条件】			
賃料	60,000円		
共益費	4,500円		
駐車場	1台目	3,300円	
敷金	なし	礼金	12万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	石川県小松市園町ホ174番1		
間取り	1LDK	専有面積	33.61㎡
間取り詳細	LDK9.25 洋3.0		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/3階建	築年月	2020年6月
入居可能日	2021年11月1日		
交通	北陸本線 小松駅 徒歩15分		
商品名	セジュールオツツ		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	エアコン	温水洗浄暖房便座	
TVインターホン	対面キッチン	カードキー	
防犯合わせガラス	ペアガラス	追い焚き給湯	
洗髪洗面化粧台	室内物干し	BSアンテナ	
居室照明	宅配ボックス	オール電化	
駐輪場	24時間電話受付	住宅用火災警報器	
バス・トイレ別	インターネット接続	室内洗濯機置場	
ガス種別：無し		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料44,000円、D-roomCard+料16,500円、ICカード電池(初回)1,650円、町会費1,000円、退去時クリーニング代44,000円、駐車場契約にも仲介手数料がかかります			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	タダシを選択した場合は賃料65,000円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。 新型コロナウイルス対策のため「工期遅延の可能性有」		

古梅不動産

〒9230913 石川県小松市松任町121-5  
宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号  
http://www.goodchintai.com

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2021/10/08 ■融資 2021/10/22 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2021/10/22

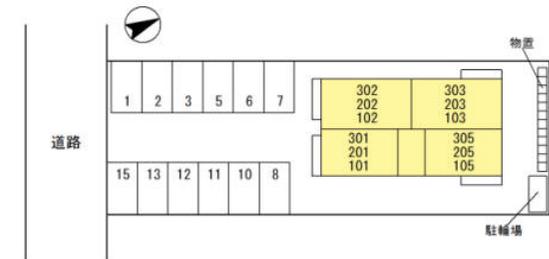
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

## Lapieli 101

## Map



## 配置図



「(C)ZENRIN Z21LE第1691号」

## 周辺情報

1	医療法人社団さくら会森田病院	422m	2	ファミリーマート小松園町店	288m
3	アル・プラザ小松	268m	4	小松郵便局	324m
5	ゆうちょ銀行金沢支店アル・プラザ小松内出張所	751m	6	ミスタードーナツ小松ルート8ショップ	244m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

## めやす賃料

68,250円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。