

賃貸物件案内書

No 205288

種目	アパート・マンション		現況	居住中		物件状態	公開中		
所在地	小松市園町口54番地1		入居日	相談		小学校	稚松小学校		
建物名	L a V i t a					中学校	丸内中学校		
部屋番号	205号室		所在階数	2 階		都市計画			
所在地備考						用途地域			
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 小松 駅		最寄施設						
	バス停					より m			
土地	面積	m ²		坪	土地権利				
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目	その他		
道路		方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
	道路1	m		m			m ²		
	道路2	m		m			m ²		
建物/設備	専有面積	壁芯	24.28 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	2019年2月		主要採光面		電気	有り	ガス	LP
	構造	木造				飲水	公営	排水	下水道
		地上	2 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯	
	部屋数	1R			エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
間取内訳	洋 8.2			リフォーム	内装		外装		
						年月	年月		
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等			
	賃料	44,000 円	礼金	1.0 ヶ月	44,000 円	礼金有			
	管理費	無し	権利金	ヶ月	円	権利金無			
	共益費	有り	敷金	1.0 ヶ月	44,000 円	敷金有			
	駐車料	有料	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町費	800 円	保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円	家賃保証	年	円				
		円	鍵交換費		円				
		円	手数料		51,700 円				
合計	52,100 円	合計		157,700 円	契約期間 2年ヶ月				
特徴	バス専用,バス1坪以上,トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー,収納スペース,IHクッキングヒーター,室内洗濯機置場,浴室乾燥機,ロフト,トランクルーム,宅配ボックス,駐輪場,TVモニタ付きインターホン								
備考	小松駅から徒歩約10分 学生さんおすすめ 退去時ハウスクリーニング費用33,000円 仲介手数料(借主負担)48,400円								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535		免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 51,700 円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年06月06日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。



※現況と異なる場合は実際のもを優先させていただきます。
 ※反転タイプの場合もあります。







