

# 賃貸物件案内書

No 172307

種目	一戸建		現況	居住中		物件状態	公開中	
所在地	小松市矢崎町八192番地1		入居日	相談		小学校	符津小学校	
建物名	矢崎町貸家					中学校	南部中学校	
部屋番号			所在階数		階	都市計画	市街化区域	
所在地備考						用途地域	準住居	
最寄の交通機関	北陸本線 栗津 駅		最寄施設	百万石リゾートレーン より 100 m				
	バス停 矢崎							
	下車 徒歩 1分							
土地	面積	m <sup>2</sup>		坪	土地権利			
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目		
道路		方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m				m <sup>2</sup>
	道路2		m	m				m <sup>2</sup>
建物/設備	専有面積	壁芯 84.38 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	2	駐車場	空有り
	建築年月	1986年7月	主要採光面		電気	有り	ガス	LP
	構造	木造			飲水	公営	排水	浄化槽
		地上 1階	地下 階		トイレ	温水洗浄便座	給湯	ボイラー
	部屋数	4SDK			エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	1階：DK6,和8,和6,和6,納戸,洗面,浴室,トイレ			リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等		
	賃料	50,000 円	礼金	ヶ月	円	礼金無		
	管理費	無し 円	権利金	ヶ月	円	権利金無		
	共益費	無し 円	敷金	2.0 ヶ月	100,000 円	敷金有		
	駐車料	無料 円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	円	保険料	2 年	15,000 円	有り		
	水道料	円	家賃保証	年	円	利用可、C I Z 宅建保証		
		円	鍵交換費		円			
		円	手数料		円			
合計	50,000 円	合計		115,000 円	契約期間 2年ヶ月			
特徴	バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,ガスコンロ設置可,洗面所,洗面台,室内洗濯機置場,庭,駐車場2台分,日当たり良好							
備考	小松市空き家バンク登録物件 国道305号沿い 平家 ウッドデッキ(小)							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	仲介
	小松市松任町121-5		(7) 第3134号			
	TEL 0761-24-2181		FAX 0761-24-5535			

広告の有効期限 2021年05月06日



