

2LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！追焚機能付1坪ユニットバス☆いつでもポカポカのお風呂にはいれます。芦城小学校まで徒歩約2分！芦城中学校まで徒歩約3分！！通学に便利です♪インターネットマンションタイプ対応☆

建物外観



Room Plan

専有面積：54.7㎡



連帯保証  
不要

室内・設備・周辺写真

パルフェ本町202



パルフェ本町 102

【賃貸条件】			
賃料	58,500円		
共益費	3,900円		
駐車場	1台目	5,400円	
	縦列2台契約		
敷金	2ヶ月	礼金	なし
【物件概要】			
所在地	※貸主区分：大和リビングマネジメント 石川県小松市本町4丁目23		
間取り	2LDK	専有面積	54.7㎡
間取り詳細	洋6.5・洋7.5・LDK10.5		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2005年4月
入居可能日	2019年3月1日		
交通	商品名 セジュール ウィルモア 北陸本線 小松駅 徒歩10分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
対面キッチン	防犯合わせガラス	追い焚き給湯	
洗髪洗面化粧台	床下収納	専用庭	
BSアンテナ	CATV	居室照明	
トランクルーム	駐輪場	24時間電話受付	
住宅用火災警報器	バス・トイレ別	室内洗濯機置場	
一坪風呂			
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】			
更新事務手数料(入居者)3,240円			
仲介手数料	1.08ヶ月(税込)		
保険	有り 家財保険加入の必要があります。		
注意事項	65歳以上の方の契約は定借契約(2年再契約型)機関保証の加入が必須。(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年)。駐車料金に対して別途仲介手数料要。本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。		

古梅不動産

〒9230913 石川県松任町121-5  
 宅地建物取引業者免許番号：石川県知事(7)第3134号  
<http://www.goodchintai.com>

TEL 0761-24-2181

FAX 0761-24-5535

定休日：年末年始・GW・お盆

営業時間：9:30~6:00

E-mail: info@goodchintai.com

■広告作成日 2019/02/12 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2019/02/26

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

## パルフェ本町 1 0 2

### Map

### 配置図

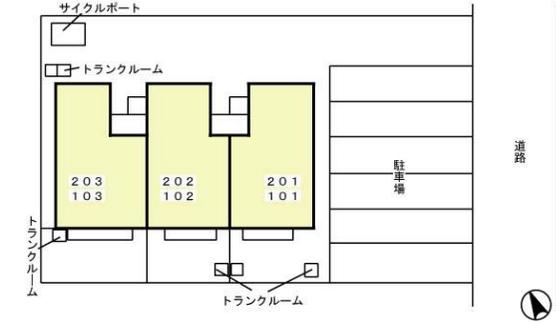
#### 縮小図

+ 現地



#### 拡大図

+ 現地



「(C) ZENRIN Z17LE第1140号」

### 周辺情報

1	岡本会岡本病院	817m	2	サクス小松浜田町店	604m
3	アルビス小松城南店	1,353m	4	小松郵便局	1,651m
5	福邦銀行小松支店	589m	6	8番らーめん城南末広店	878m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

### めやす賃料

62,400円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。