

# 賃貸物件案内書

No 199082

種目	アパート・マンション			現況	空家	物件状態	公開中		
所在地	小松市北浅井町17番1			入居日	相談	小学校	苗代小学校		
建物名	アビタシオン北浅井				中学校	松陽中学校			
部屋番号	105号室		所在階数	1 階	都市計画				
所在地備考				用途地域					
最寄の交通機関	北陸本線 小松駅			最寄施設	クスリのアオキ北浅井店				
	バス停 下車 徒歩 分				より 150 m				
土地	面積	m <sup>2</sup>		坪	土地権利				
	建／容	建ぺい率 %	容積率 %	地目					
道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
	道路1	m		m <sup>2</sup>					
	道路2	m		m <sup>2</sup>					
建物／設備	専有面積	壁芯 27.77 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数 1	駐車場	空有り		
	建築年月	2020年3月	主要採光面		電気 有り	ガス	LP		
	構造	軽量鉄骨			飲水 公営	排水	下水道		
	部屋数	地上 2 階	地下 階	エレベーター	基	冷暖房	冷暖		
	間取内訳	LDK10.25,K,洗面,浴室,トイレ			リフォーム	内装 年月	外装 年月		
費用	月額費用(概算)		初期費用(概算)			条件等			
	賃料	48,000 円	礼金	1.0 ヶ月 48,000 円	礼金有				
	管理費	無し 円	権利金	ヶ月 円	権利金無				
	共益費	有り 4,000 円	敷金	1.0 ヶ月 48,000 円	敷金有				
	駐車料	有料 3,300 円	保証金	ヶ月 円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月				
	町費	500 円	保険料	2 年 18,000 円	有り				
	水道料	円	家賃保証	年 円	利用可、CIZ宅建保証				
		円	鍵交換費	円					
	合計	55,800 円	合計	114,000 円	契約期間 2年ヶ月				
特徴	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、BS端子、収納スペース、ウォークインクローゼット、床下収納、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、洗面所、洗面台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、フローリング、照明器具付き、インターネット対応、バルコニー、トランクルーム、宅配ボックス、駐輪場、角部屋、閑静住宅街、複層ガラス、モニター付きオートロック								
備考	カードキー発行料9,900円(税込) インターネット無料、IHクッキングヒーター、トランクルーム 駐輪場、駐車場1台、エントランスオートロック 仲介手数料：賃料の1か月分と消費税(借主負担) 退去時ハウスクリーニング費用33,000円要								

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEI 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号	石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様	仲介
				広告の有効期限	2023年09月18日	

### アビタシオン北浅井105号室



※現況と異なる場合は実際のものを優先させて頂きます。







