

# 賃貸物件案内書

No 199082

種 目		アパート・マンション			現 況	空家		物件状態	公開中	
所在地		小松市北浅井町ち17番1			入居日	相談		小学校	苗代小学校	
建物名		アビタシオン北浅井						中学校	松陽中学校	
部屋番号		105号室			所在階数	1 階		都市計画		
所在地備考								用途地域		
最寄の 交通機関		北陸本線 小松 駅			最寄施設	クスリのアオキ北浅井店 より 150 m				
		バス停 下車 徒歩 分								
土地	面 積	㎡ 坪			土地権利					
	建／容	建ぺい率 % 容積率 %			地 目					
道路		方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路 1		m	m	㎡				
		道路 2		m	m	㎡				
建物／ 設備	専有面積	壁芯 27.77 ㎡	バルコニー	㎡	駐車台数	1	駐車場	空有り		
	建築年月	2020年3月	主要採光面		電 気	有り	ガ ス	LP		
	構 造	軽量鉄骨			飲 水	公営	排 水	下水道		
		地上 2 階	地下 階		トイレ	温水洗浄便座	給 湯	ボイラー		
	部屋数	1R			エレベーター	基	冷暖房	冷暖		
間取内訳	LDK10.25,K,洗面,浴室,トイレ			リフォーム	内装 年月		外装 年月			
費用	月額費用（概算）			初期費用（概算）			条件等			
	賃 料	48,000 円		礼 金	1.0 ケ月	48,000 円	礼金有			
	管理費	無し 円		権利金	ケ月	円	権利金無			
	共益費	有り 4,000 円		敷 金	1.0 ケ月	48,000 円	敷金有			
	駐車料	有料 3,300 円		保証金	ケ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町 費	500 円		保険料	2 年	18,000 円	有り			
	水道料	円		家賃保証	年	円	利用可、C I Z 宅建保証			
		円		鍵交換費		円				
		円		手数料		円				
	合 計	55,800 円		合 計	114,000 円		契約期間 2年ヶ月			
特 徴		バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別, B S 端子,収納スペース,ウォークインクローゼット,床下収納,カウンターキッチン, I H クッキングヒーター,洗面所,洗面台,シャンプードレッサー,室内洗濯機置場,フローリング,照明器具付き,インターネット対応,バルコニー,トランクルーム,宅配ボックス,駐輪場,角部屋,閑静住宅街,複層ガラス,モニター付きオートロック								
備 考		カードキー発行料9,900円（税込） インターネット無料、 I H クッキングヒーター、トランクルーム 駐輪場、駐車場1台、エントランスオートロック 仲介手数料：賃料の1か月分と消費税（借主負担） 退去時ハウスクリーニング費用33,000円要								

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913	免許番号	石川県知事  (7) 第3134号	報酬額		取引態様	仲介
	小松市松任町 1 2 1 - 5 TEL 0761-24-2181      FAX 0761-24-5535						

広告の有効期限 2023年09月18日

# アビタシオン北浅井105号室



※現況と異なる場合は実際のものを優先させていただきます。









