

# 賃貸物件案内書

No 189890

種目	アパート・マンション			現況	空家	物件状態	公開中			
所在地	小松市串町チ80-1			入居日	即時	小学校	串小学校			
建物名	エクセル小松					中学校	御幸中学校			
部屋番号	105号室	所在階数	1	階	都市計画					
所在地備考						用途地域				
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 栗津 駅			最寄施設	御幸保育園					
	バス停 串町				より 100 m					
土地	面積	m <sup>2</sup>		坪	土地権利					
	建/容	建ぺい率	%	容積率	%	地目				
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
	道路1		m	m	m <sup>2</sup>					
	道路2		m	m	m <sup>2</sup>					
建物/設備	専有面積	壁芯	24.56	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1992年7月		主要採光面	電気	有り	ガス	LP		
	構造	木造				飲水	公営	排水	下水道	
		地上	2	階	地下	階	トイレ	洋式	給湯	ボイラー
	部屋数	1K				エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
間取内訳	洋9,K				リフォーム	内装	外装			
費用	月額費用(概算)		初期費用(概算)			条件等				
	賃料	31,000	円	礼金	1.0	ヶ月	31,000	円	礼金有	
	管理費	無し	円	権利金	ヶ月	円	権利金無			
	共益費	有り	2,000	円	敷金	1.0	ヶ月	31,000	円	敷金有
	駐車料	有料	3,000	円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	850	円	保険料	2	年	18,000	円	有り	
	水道料	円	家賃保証	年	円					
	円	鍵交換費	円							
	円	手数料	37,100	円						
合計	36,850	円	合計	117,100	円	契約期間	2年ヶ月			
特徴	バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,シャワー,CATV,収納スペース,ガスコンロ設置可,室内洗濯機置場,フローリング,照明器具付き,二人入居可									
備考	町費850円 仲介手数料(借主負担)34,100円 退去時ハウスクリーニング費用33,000円									

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535			免許番号 石川県知事 (8) 第3134号	報酬額 37,100 円	取引態様 仲介

広告の有効期限 2024年05月15日

この案内書を受領され当該物件に関して賃貸借契約の締結に至った場合は  
標記の手数料(報酬額)にご承諾いただいたものとしてお取り扱いいたします。



