

# 物件案内書 (土地/建物)

No 186325

種 目	土地			現 況	更地	物件状態	公開中		
価 格	280 万円			内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	小松市日末町 は1番2					小学校	日末小学校		
						中学校	御幸中学校		
建 物 名				都市計画	市街化調整区域				
所在地備考				用途地域	無指定				
最寄の交通機関	北陸本線 小松 駅 バス停 今江町南 下車 徒歩 7 分			最寄施設	JAめぐり より 400 m				
土地	面 積	公簿	231.00 m <sup>2</sup>	69.87 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西	9.00 m	10.50 m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>
		道路2		m	m				m <sup>2</sup>
建物/設備	面 積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認番号		電 気	引込可	ガ ス	LP	
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水	公営	排 水	無し
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳								
その他	引渡日				建物状況調査				
	特 徴				実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
						年月	年月		
備 考	上水道あり 浄化槽設置必要								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号 石川県知事 (7) 第3134号	報酬額	取引態様 仲介

広告の有効期限

2022年07月24日

0154766

(1) ① 1-1-1-5



地積測量図

地番	1~1	1~2	1~3	1~4	1~5
----	-----	-----	-----	-----	-----

土地の所在	小松市日末町ば
-------	---------

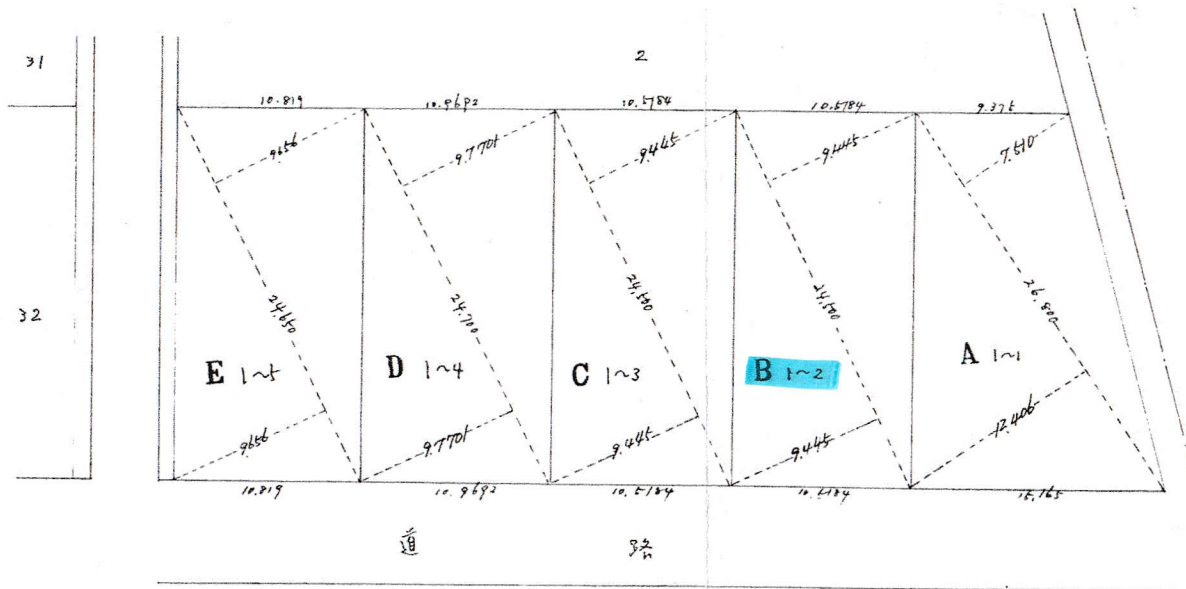
作製年月日	昭和四十六年四月十七日
-------	-------------

作製者

土地家屋調査士  
小松市金平町ヲニ番地  
小林新次

申請人

小松市日末町ハニ番地  
中村又勝  
中村



E  $24.650 \times (9.656 + 9.656) \times \frac{1}{2} = 238.0204$  ✓

D  $24.700 \times (9.770 + 9.770) \times \frac{1}{2} = 241.32147$  ✓

C  $24.500 \times (9.445 + 9.445) \times \frac{1}{2} = 231.4025$  ✓

B  $24.500 \times (9.445 + 9.445) \times \frac{1}{2} = 231.4025$  ✓

A  $26.500 \times (12.406 + 7.510) \times \frac{1}{2} = 266.87640$  ✓

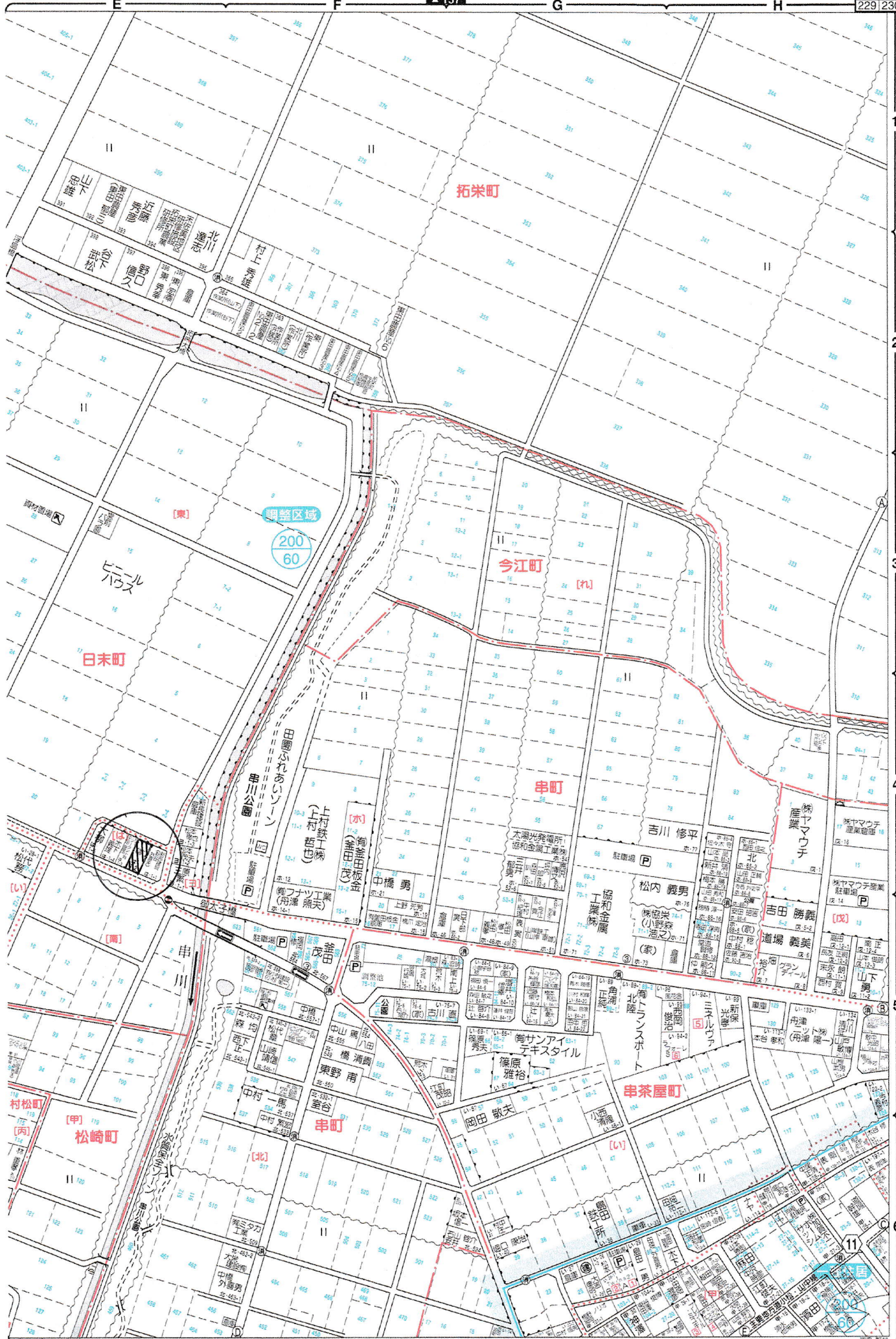
単位 = m

縮尺  $S \frac{1}{300}$  1/

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

46.4.17

(日調連9)



【小松市】今江町、串茶屋町、申町、拓栄町、日末町、松崎町、村松町

各種建設工事  
有荷谷設備工業  
TEL 44-4888  
FAX 44-4884

有荷谷設備工業  
TEL 44-4888  
FAX 44-4884