

# 売戸建住宅

小松駅

国府台売戸建

間取り  
6SLDK

建物面積  
169.81㎡

築年月  
1992年12月

## チェックポイント！

整形地,閑静な住宅街,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,  
都市ガス,上水道,下水道,庭,縁側,駐車場2台分



※現況と異なる場合は実際のものを優先させていただきます。

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	小松
間取タイプ	6SLDK
価格	1,998万円

物件所在地	石川県小松市国府台4丁目		
交通	J R北陸本線 小松 バス42分 バス停 国府台 徒歩1分		
土地面積	公簿 273.79㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	169.81㎡	
	間取内訳	和 6・8・6 洋 8・6.5・9.5 LDK 14 S 3.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	1992年12月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡日	相談
建築確認 番号			
接道状況 (角地・間口)	北西12.0m 公道 接面13.7m		
設備	トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台, 都市ガス,上水道,下水道,庭,縁側,駐車場2台分		
備考	閑静な住宅街のある和風住宅です。間取りや部屋数、納戸や収納もゆとりと配置されており中古住宅のメリットが十分に反映されています。和風住宅やお庭の雰囲気も今の時代に合った感じですが。地勢：高台 瑕疵保険検査基準に適合		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69759426070

石川県知事免許(7)第3134号 〒923-0913 石川県小松市松任町121-5

## 古梅不動産

TEL: 0761-24-2181 FAX: 0761-24-5535 定休日: なし 年末年始・GW・お盆

■取引態様: 媒介