

# 物件案内書 (土地/一戸建)

No 00132765

種 別	売土地								
価 格	価 格 409.30 万円	坪単価 5.00 万円	プラン総額 万円	内消費税 万円					
所 在 地	小松市安宅町			小学校	安宅				
	乙2番28、2番29、2番42			中学校	安宅				
住居表示									
用途地域	第1種住居		都市計画	市街化区域					
土 地	面 積	公簿	270.64 m <sup>2</sup>	土地権利	所有権				
			81.86 坪	建 / 容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	地 目	その他		条 件 等	現況渡し				
	現 況	更地		国土法届					
道 路	画 地	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1		m	m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>
		道路2		m	m				m <sup>2</sup>
交 通	最寄通関	北陸本線 小松 駅		最寄施設	より m				
		バス停名 安宅出町							
		下車 徒歩 5 分							
建 物 / 設 備	区 分		駐車台数	台	建築年月	-/-			
	構 造	地上 階/地下 階		延床面積	m <sup>2</sup>				
	間 取				電 気				
	間取内訳				ガ ス				
					飲 水				
					排 水				
				負 担 金	円 負担金は価格に含まれております。				
そ の 他	引 渡 日	相談			定 借 付	年 借地料	円/月		
					手付保証				
	特 徴				開発許可番号				
					建築確認番号				
備 考	乙2番28 217 m <sup>2</sup> (地目: 畑) 乙2番29 4.64 m <sup>2</sup> (地目: 宅地) 乙2番42 49 m <sup>2</sup> (地目: 畑) 農地転用許可申請要								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免 許 番 号	石川県知事 (6) 第 3134号	報 酬 額	取 引 態 様	専任
-------	--	---------	----------------------	-------	---------	----

取引条件の有効期限 平成 年 月 日

