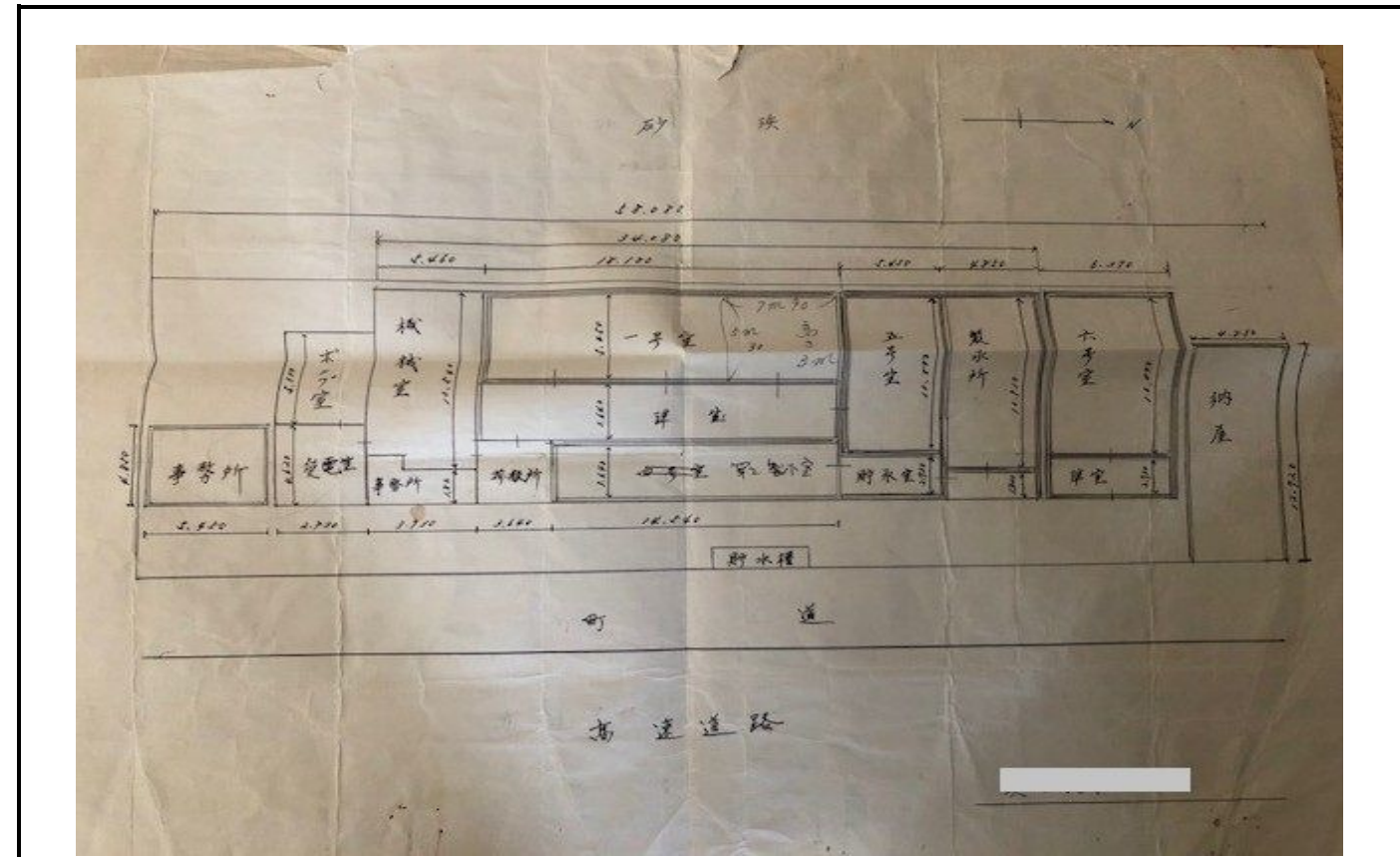


物件案内書 (土地/一戸建)

No 00135164

種別	売事業用 (一括)							
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税				
	2,500.00 万円	7.15 万円	万円	万円				
所在地	白山市美川永代町 甲1番地1			小学校 美川				
				中学校 美川				
住居表示								
用途地域	無指定	都市計画	調整区域					
土地	面積	公簿	1155.31 m ²	土地権利	所有権			
			349.48 坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%			
	地目	宅地		条件等				
	現況	空家		国土法届				
道路	面地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	m	m	公道	無し		m ²
		道路2	m	m				m ²
交通	最寄交通機関	北陸本線 美川 駅			最寄施設	美川臨海公園		
		バス停名				より 30 m		
建物/設備	区分	中古	駐車台数	10 台	建築年月	-/-		
		RC			延床面積	602.58 m ²		
	間取	地上	1 階/地下	階	電気	有り		
					ガス	LP		
	間取内訳				飲水	井戸		
					排水	下水道		
					負担金	円 負担金は価格に含まれております。		
その他	引渡日	相談			定借付	年借地料	円/月	
					手付保証			
	特徴				開発許可番号			
					建築確認番号			
備考	北陸自動車道から海側に面す 以前は製氷工場及び冷蔵倉庫 (事務所付) 冷蔵室、機械室、貯水室、製氷室、物置、事務室、冷蔵室あり 建物内に井戸水汲み上げ場あり							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町1 2 1 - 5	免許番号	石川県知事 (6) 第 3134号	報酬額	取引態様	一般
	TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535					

取引条件の有効期限 平成 年 月 日