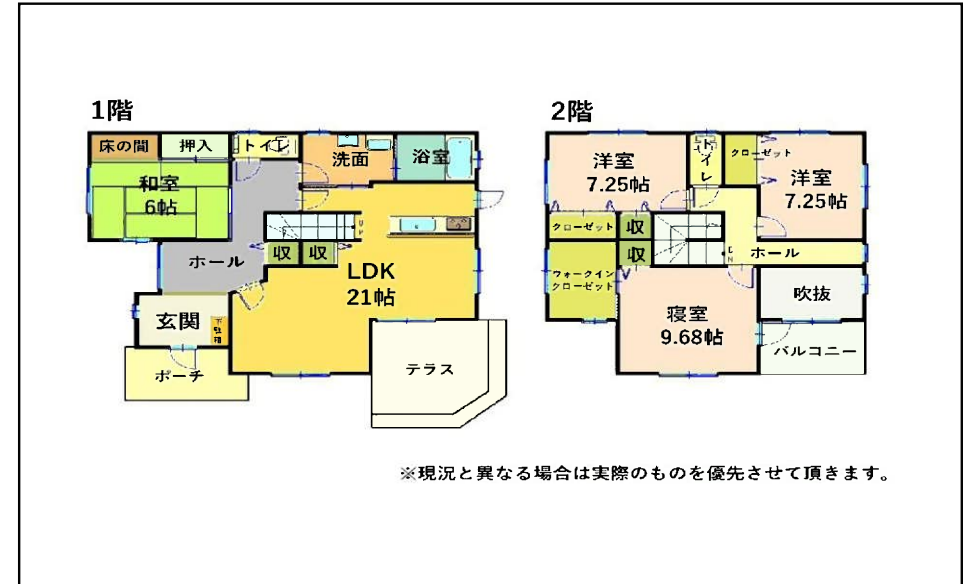


賃貸物件案内書

No. 00143653

種別	賃貸居住		種目	一戸建			
所在地	小松市今江町8丁目 639番地1 今江町8丁目貸家			小学校	今江		
				中学校	松陽		
				所在階数	階		
用途地域	第1種住居		取引条件の有効期限	平成 年 月 日			
交通	最寄通関	北陸本線 小松 駅 バス停名 今江町南 下車 徒歩 5分		最寄施設	より m		
	区分	中古	現況	居住中	建築年月	2001/9	
建物/設備	構造	木造		使用部分面積	m ²		
		地上 2階/地下 階		電気	有り		
	エレベータ	基		ガス	無し		
	冷暖房	冷暖		飲水	公営		
	部屋数	4LDK		排水	下水道		
間取内訳	1階: LDK21, 和6, 洗面, 浴室, トイレ/2階: 洋9.68, 洋7.25, 洋7.25, トイレ			トイレ	温水洗浄便座		
				給湯	温水器		
				専有面積	壁芯 147.00 m ²		
その他	入居日	相談		土地面積	m ² 坪		
	特徴	バス専用 バス1坪以上 トイレ専用 トイレ2箇所 バス・トイレ別 シャワー CATV 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター 洗面所 洗面台 室内洗濯機置場 フローリング パルコニー テラス 庭物置 トランクルーム 駐車場2台分 オール電化 法人契約希望					
費用	賃料	98,000円	駐車料	円	その他	円	
	管理費	円	町費	円	合計	98,000円	
	共益費	円	水道料	円	内消費税	円	
	敷金	2.0ヶ月 196,000円	権利金	ヶ月	円	内消費税	円
	礼金	1.0ヶ月 98,000円			円	更新料	円
	保証金	ヶ月 円	合計	円	円	償却費	円
条件	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 15,000円	鍵交換費	円	
	家賃保証	利用可	金額・会社等	C I Z 宅建保証			
条件等		契約期間	2年 ヶ月				
備考	入居可能日は3月中旬以降 (予定) お風呂1.25坪、今江小学校・今江こども園まで700m 町費実費 CATV契約必要						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535		免許番号 石川県知事 (7) 第 3134号	報酬額	取引態様 仲介