

賃 貸 物 件 案 内 書

No 00143754

種 別		賃貸居住			種 目	一戸建					
所 在 地		小松市西軽海町2丁目 182番地				小 学 校		東陵			
						中 学 校		中海			
						所在階数		階			
用途地域		第1種低層住居専用			取引条件の有効期限		平成	年	月	日	
交通	最寄 交通 機関	北陸本線 小松 駅				最寄施設		東陵小学校 より 650 m			
		バス停名 軽海団地前 下車 徒歩 9 分									
建物／設備	区 分	中古		現 況	空家	建築年月	1974/2				
	構 造	木造				使用部分面積	㎡				
		地上 2 階／地下 階				電 気	有り				
	エレベータ	基				ガ ス	都市				
	冷暖房	冷暖				飲 水	公営				
	部屋数	5DK				排 水	下水道				
	間取内訳	1階：DK6, 洋7, 和6, 和8, 浴室, 洗面, トイレ/2階：和6, 和6				ト イ レ	温水洗浄便座				
						給 湯	ボイラー				
専有面積						壁芯 103.91 ㎡					
その他	入 居 日	相談				土地面積	㎡ 坪				
						駐車台数	4 台				
費用	特 徴	バス専用 トイレ専用 バス・トイレ別 シャワー 洗面所 洗面台 室内洗濯機置場 フローリング 庭 物置 閑静住宅街									
		賃 料	50,000 円		駐 車 料	円		そ の 他	円		
		管理費	円		町 費	円		合 計	50,000 円		
		共益費	円		水 道 料	円		内消費税	円		
		敷 金	3.0 ヶ月	150,000 円	権 利 金	ヶ月 円		内消費税	円		
		礼 金	ヶ月 円					更 新 料	円		
条件	保証金	ヶ月 円		合 計	円		償 却 費	円			
		保険加入義務	有		保険料等	ヶ月 15,000 円		鍵交換費	円		
		家賃保証			金額・会社等						
	条件等			契約期間	2 年 ヶ月						
備 考		駐車場4台 小松市空家バンク登録物件(予定)									

西軽海貸家 間取図



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免 許 番 号	石川県知事 (7) 第 3134号	報 酬 額	取 引 態 様	仲 介

賃貸物件案内書

No

種 別	③			種 目			
所 在 地	④-0			小 学 校	④-2		
	④-1			中 学 校	④-3		
				所在階数	⑤-1 階		
用途地域		⑦					
交通	最 寄 交 通 機 関	(⑩-1)		最寄施設	⑩-5		
		⑩-2 駅	⑩-3 ⑩-4 分		より ⑩-6 m		
建物／設備	区 分	⑪-0	駐車台数	⑪-1 台	建築年月	⑪-2	
	構 造	⑪-3			延床面積	⑪-8 m ²	
		地上 ⑪-4 階／地下 ⑪-5 階			電 気	⑪-9	
	エレベーター	⑭-6 基			ガ ス		
	冷 暖 房				飲 水		
	部 屋 数	⑪-6			排 水	⑪-10	
	間取内訳	⑪-7			ト イ レ	⑪-11	
					給 湯	⑪-12	
専有面積					⑪- m ²		
その他	入 居 日	⑫-0		土地面積	⑫-3 m ² 坪		
				現 況	⑫-4		
費用	賃 料	⑩-0 円	駐 車 料	⑩-3 円	そ の 他	円	
	管理費	⑩-1 円	町 費	⑩-4 円	合 計	円	
	共益費	⑩-2 円	水 道 料	⑩-5 円	内消費税	円	
	敷 金	ヶ月 円	権 利 金	⑩-15ヶ月 ⑩-16 円	内消費税	円	
	礼 金	⑩-11 ヶ月 ⑩-12 円	保険料等	⑩-17ヶ月 ⑩-18 円	更 新 費	円	
	保証金	⑩-13 ヶ月 ⑩-14 円	合 計	⑩-19 円	償 却 費	円	
	条 件	⑪					
備 考	⑫ あ *						

会 員 名	⑬-0		免 許 番 号		報 酬 額		取 引 態 様	⑭-7
	TEL ⑬-3 FAX ⑬-4							
