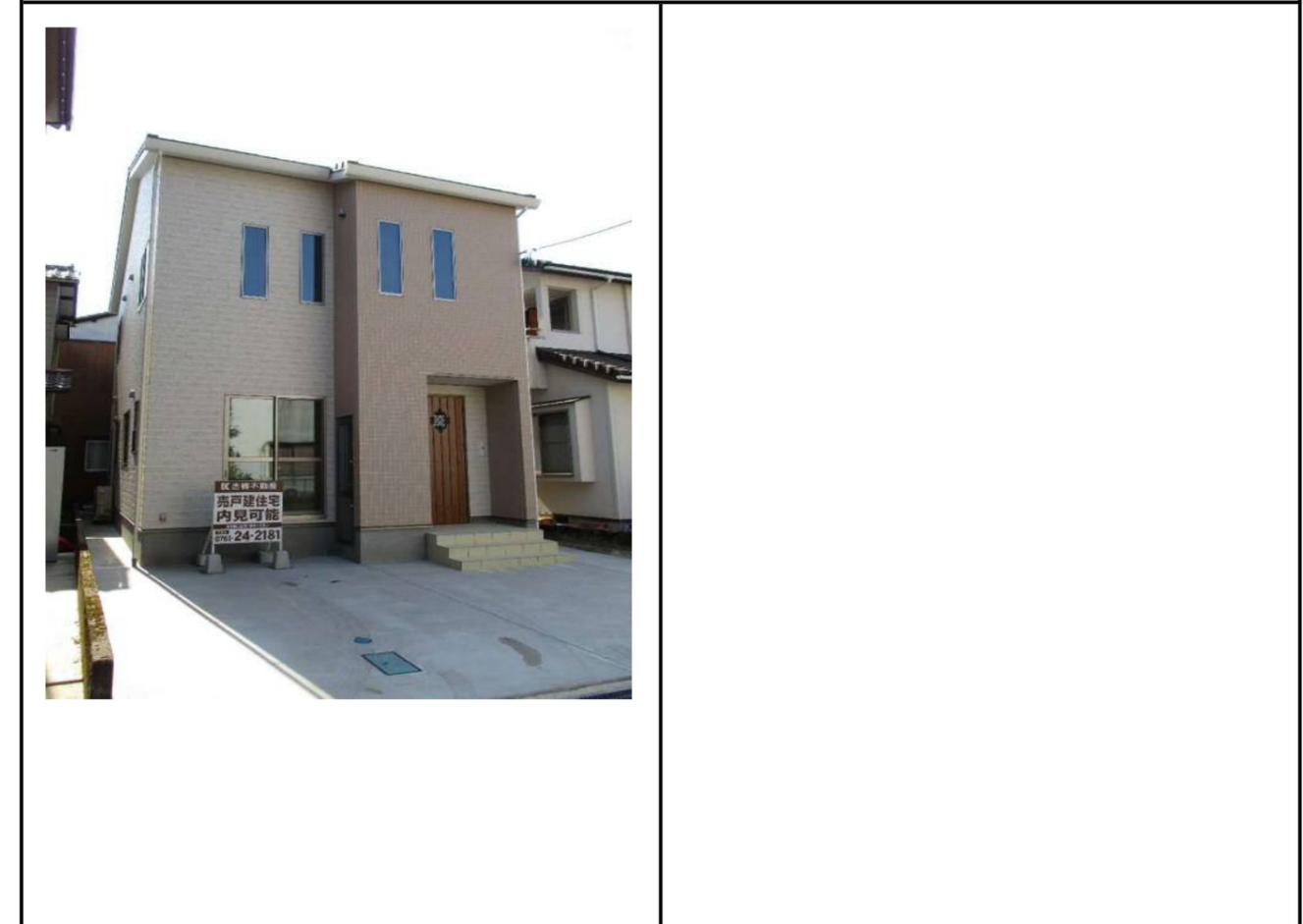


物件案内書 (土地/一戸建)

No 00156107

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	2,080.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	白山市明光4丁目			小学校	明光				
	106番地			中学校	北辰				
住居表示									
用途地域	第1種中高層住居専用		都市計画	市街化区域					
土地	面積	公簿	116.57 m ²	土地権利	所有権				
			35.26 坪	建/容	建ぺい率	60%	容積率	200%	
	地目	宅地		条件等					
現況	完成済		国土法届						
道路	面地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	4.40 m	7.27 m	公道	有り	無し	m ²
		道路2		m	m			m ²	
交通	最寄通関	北陸鉄道石川線 井口 駅		最寄施設	より m				
		バス停名							
		下車 徒歩 0 分							
建物/設備	区分	新築	駐車台数	2 台	建築年月	2019/11			
	構造	木造		延床面積	102.68 m ²				
		地上	2階/地下	階	電気	有り			
	間取	3LDK		ガス	無し				
	間取内訳	1階: LDK19, トイレ, 洗面, 浴室/2階: 洋9, 洋6.5, 洋5, トイレ		飲水	公営				
		排水	下水道						
		負担金	円 負担金は価格に含まれております。						
その他	引渡日	相談		定借付	年借地料	円/月			
				手付保証					
	特徴	駐車場 2台分 オール電化		開発許可番号					
				建築確認番号					
備考	明光小学校から250m ○オール電化エコキュート ○お風呂1坪追い炊き ○1階・2階ウォシュレットトイレ (リモコン付) ○駐車場2台~3台 (軽) ○LDKエアコン ○シャンプードレッサー ○ウォークインクローゼット								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	古梅不動産 〒923-0913 小松市松任町121-5 TEL 0761-24-2181 FAX 0761-24-5535	免許番号	石川県知事 (7) 第 3134号	報酬額	取引態様	売主

取引条件の有効期限 平成 年 月 日