

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00156107

種別	売戸建										
価格	価格	坪単価	プラン総額		内消費税						
	1,980.00 万円	万円	万円		万円						
所在地	白山市明光4丁目				小学校	明光					
	106番地				中学校	北辰					
住居表示											
用途地域	第1種中高層住居専用				都市計画	市街化区域					
土地	面積	公簿		116.57 m ²	土地権利	所有権					
	地目			35.26 坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%					
	現況				条件等						
道路	面地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	東	4.40 m	7.27 m	公道	有り	無し	m ²		
交通	最寄通関	北陸鉄道石川線 井口 駅			最寄施設	より m					
		バス停名									
建物/設備	区分	新築	駐車台数	2台	建築年月	2019/11					
	構造	木造			延床面積	102.68 m ²					
	間取	地上 2階/地下 階			電気	有り					
	間取内訳	3LDK				ガス	無し				
		1階: LDK19, トイレ, 洗面, 浴室/2階: 洋9, 洋6.5, 洋5, トイレ				飲水	公営				
				排水	下水道						
その他	引渡日	相談			定借付	年借地料		円/月			
	特徴	駐車場2台分 オール電化			開発許可番号						
					建築確認番号						
	備考	明光小学校から250m ○オール電化エコキュート ○お風呂1坪追い炊き ○1階・2階ウォッシュレットトイレ (リモコン付) ○駐車場2台~3台 (軽) ○LDKエアコン ○シャンプードレッサー ○ウォークインクローゼット									

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	古梅不動産	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	売主
	〒923-0913		(7) 第 3134号			
	小松市松任町121-5					
	TEL 0761-24-2181		FAX 0761-24-5535			

取引条件の有効期限 平成 年 月 日

